



Szanowni Państwo,

Dobiega końca VIII kadencja Rady i Zarządu Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy w latach 2018–2024. Była to kadencja dużych inwestycji, które skutecznie realizowaliśmy pomimo bezprecedensowych wyzwań, z którymi musieliśmy się mierzyć – pandemią Covid i kryzysem uchodźczym wywołanym wojną na Ukrainie. Przy ogromnym zaangażowaniu mieszkańców Ursusa zapewniliśmy bezpieczeństwo tysiącom uchodźców z Ukrainy, szukającym schronienia na terenie naszej dzielnicy. Pomimo trudnej sytuacji gospodarczej i rosnącej inflacji konsekwentnie realizowaliśmy kluczowe dla dzielnicy inwestycje za łączną kwotę blisko 130 mln zł. Szybkie tempo rozwoju, budowa nowych osiedli mieszkaniowych i wzrost liczby mieszkańców jest wyzwaniem dla samorządu. Staramy się dotrzymać kroku tym zmianom inwestując przede wszystkim w oświatę, aby zapewnić miejsca w żłobkach, przedszkolach i szkołach rosnącej liczbie najmłodszych mieszkańców dzielnicy. Ostatni rok kadencji kończymy z realizacją inwestycji na poziomie 97%, a naszym następcom zostawiamy jeden z najwyższych budżetów inwestycyjnych spośród wszystkich dzielnic.

BOGDAN OLESIŃSKI
Burmistrz Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy



PODSUMOWANIE KADENCJI 2018–2024 RADY I ZARZĄDU DZIELNICY URSUS M.ST. WARSZAWY



Szanowni Państwo,

Ponad pięcioletnia VIII kadencja samorządu ursuskiego pozwoliła na realizację wielu planów i zamierzeń. Śmiało mogę ją ocenić jako dobrą czas dla rozwoju naszej dzielnicy. W tym czasie byłem odpowiedzialny za takie obszary działania, jak oświata i ochrona środowiska. Dobra współpraca z dyrektorami placówek oświatowych pozwoliła na zapewnienie właściwych warunków nauczania i wychowania w dzielnicowych szkołach i przedszkolach. Rodzice nie musieli szukać miejsca dla swoich pociech poza Ursusem.

WIESŁAW KRZEMIŃSKI
Zastępca Burmistrza Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy



Budowa szkoły przy ul. Silnikowej
Fot. Waldemar Sokolowski



Budowa przedszkola przy ul. Sinikowej
Fot. Waldemar Sokolowski



Budowa szkoły przy ul. Silnikowej
Fot. Waldemar Sokolowski

Budowa kompleksu szkolno-przedszkolnego
Fot. UAWWAY

Mijająca kadencja to także sukcesy w zakresie innowacyjnych zastosowań infrastrukturalnych. W 2019 roku urząd dzielnicy zdobył wyróżnienie w ogólnopolskim konkursie architektonicznym „Modernizacja Roku i Budowa XXI wieku”. Kapituła doceniła budowę nowoczesnego kompleksu szkolno-sportowego przy ul. Dzieci Warszawy 42, jako jednej z najlepszych inwestycji w kraju. W 2020 roku ponownie otrzymaliśmy wyróżnienie w konkursie „Modernizacja Roku i Budowa XXI wieku”, tym razem za budowę Eko Parku przy ul. K. Gierdziejewskiego – pierwszego tak innowacyjnego i proekologicznego obiektu w Warszawie. Park zdobył także nagrody w 6. edycji „Nagrody Architektonicznej Prezydenta m.st. Warszawy”, który odbywa się raz do roku, w dwóch kategoriach: „Projektowanie Przestrzeni Publicznej 2019” oraz „Nagroda Za Rozwiązania Proekologiczne”.

jektowe. Liczymy na to, że placówka będzie gotowa jesienią 2026 roku.

Inwestycje oświatowe

Żłobek przy ul. Henryka Pobożnego

Placówka uruchomiona w 2022 roku dla 125 dzieci. Do dyspozycji podopiecznych są przestronne sale, sala gimnastyczna, własna kuchnia, obszerny taras i plac zabaw oraz teren zielony. Obiekt podlega zarządowi Zespołu Żłobków m.st. Warszawy. Wartość inwestycji: 7,27 mln zł.

Żłobek przy ul. Dzieci Warszawy 24

Żłobek przeznaczony jest dla 175 dzieci. Konstrukcja i budowa obiektu spełnia wymagania architektury przyjaznej środowisku. Drewniany szkielet ścian w połączeniu z płytami gipsowo-włókninowymi zapewnia wysoki komfort użytkowania. W takich systemach powietrze we wnętrzach utrzymuje odpowiednią temperaturę i wilgotność dostosowaną do pór roku. Placówka korzysta z własnych odnawialnych źródeł energii. Pompa ciepła wspomaga przygotowanie ciepłej wody użytkowej, a panele fotowoltaiczne pokrywają w części zapotrzebowanie żłobka na energię elektryczną. Na terenie placówki znajduje się również plac zabaw wraz z terenem zieleni, na którym powstały ogrody deszczowe. Jest to rodzaj rabaty, która znacznie lepiej niż trawnik magazynuje i filtruje wodę opadową. Obiektem oddanym do użytku w 2022 r. zarządza Zespół Żłobków m.st. Warszawy. Wartość inwestycji: 11,63 mln zł.

Przedszkole przy ul. Sinikowej, róg ul. T. Hennela

Na terenach fabrycznych w rejonie ul. Sinikowej i ul. T. Hennela trwa budowa przedszkola. W zamierzeniach powstać ma tutaj kompleks szkolno-przedszkolny z zewnętrznym terenem rekreacyjno-sportowym. Budynek przedszkola został zaprojektowany w technologii prefabrykowanego szkieletu drewnianego, która charakteryzuje się dobrą izolacyjnością akustyczną

i cieplną. Jest to nowoczesna technologia, wykorzystująca zalety naturalnych materiałów – drewna, gipsu i werty mineralnej. Przedszkole zostanie wyposażone w odnawialne źródło energii – panele fotowoltaiczne, które będą produkować prąd na potrzeby placówki, co znacznie ograniczy pobór energii ze źródeł zewnętrznych. Odpowiednia konstrukcja, ocieplenie ścian zewnętrznych i umiejscowienie okien od strony południowej zapewni niskoemisyjność budynku. Przedszkole będzie miało własną kuchnię z zapleczem. Na terenie zewnętrznym powstaną trzy niezależne place zabaw dla różnych grup wiekowych oraz ogrody deszczowe, do których będzie odprowadzana deszczówka z dachu budynku. Planowane oddanie obiektu do użytkowania, to czerwiec 2024 roku. Wartość inwestycji: 14,87 mln zł.

Szkoła przy ul. Sinikowej, róg ul. T. Hennela

W skrzydle budynku przeznaczonego dla ok. 700 uczniów znajdzie miejsce filia biblioteki publicznej. Oprócz przestrzeni edukacyjnej w szkole powstanie nowoczesna infrastruktura sportowa – hala z trybunami dla 150 widzów oraz osobna sala gimnastyczna dla najmłodszych dzieci z klas 1–3. Na zewnątrz usytuowany

zostanie teren sportowo-rekreacyjny z bieżnią, boiskiem wielofunkcyjnym i placem zabaw. Trzykondygnacyjny budynek będzie zarządzany poprzez system BMS (z angielskiego *Building Management System*), który pozwala automatycznie administrować wszystkimi jego urządzeniami i systemami – zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz szkoły. Projekt zakłada niskoemisyjność budynku, to znaczy pozyskiwanie energii elektrycznej i ciepłej z odnawialnych źródeł energii (dwa niezależne systemy fotowoltaiczne o mocy 50 kW każdy oraz pompa ciepła) zapewniających ogrzewanie szkoły, zaopatrzenie w ciepłą wodę, a latem klimatyzację. Nadmierny hałas jest wyzwaniem dla współczesnej szkoły, dlatego cały obiekt będzie wyciszony. Do budowy ścian i sufitów zostaną wykorzystane materiały i rozwiązania tłumiące dźwięki. Ciekawym zabiegiem architektonicznym dla uczniów i nauczycieli będzie wewnętrzne patio z tarasami na trzech poziomach, pełne zieleni i urządzeń do wykorzystania w czasie przerwy czy lekcji w plenerze. Budynek będzie przystosowany do potrzeb uczniów z niepełnosprawnościami dzięki zaprojektowaniu przestrzeni bez barier architektonicznych

oraz oznakowaniu dla osób niedowidzących. Zakończenie prac planowane jest na wrzesień 2025 roku. Koszt budowy: 64,2 mln zł.

Remont placówek oświatowych

Utrzymanie istniejącej infrastruktury wymaga ciągłych nakładów finansowych. W obecnej kadencji na remonty i konserwacje publicznych placówek oświatowych wydaliśmy łącznie blisko 16 mln zł. Za tę kwotę przeprowadziliśmy m.in. remonty elewacji, dachów, sal lekcyjnych, łazienek, placów zabaw, modernizację systemu ochrony przeciwpożarowej w trzech placówkach, a także zmodernizowaliśmy place zabaw i przyszkolne boiska sportowe. Szczegółowy wykaz prac dostępny jest na stronie internetowej urzędu.

TERENY ZIELONE, OCHRONA ŚRODOWISKA

Wiele projektów z zakresu zieleni realizowaliśmy z budżetu obywatelskiego. Dzięki nim dzielnica zyskała nowe ukwiecenia, drzewa, skwery zieleni, zmodernizowano również istniejącą infrastrukturę, jak place zabaw czy siłownie plenerowe.

W tej kadencji zrealizowaliśmy m.in.: renowację skarp i przebudowę fontanny w Parku Achera, renowację fontanny w Parku Hassów, rewitalizację ciągu spacerowego wzdłuż ul. Zagłoby wraz z siłownią plenerową, rewitalizację pasa zieleni przy ul. Sosnkowskiego 16, utworzenie ogrodów deszczowych przy ul. Początku Gdańskiej, antysmogowe kwietniki miejskie.

Eko Park

Największym projektem z zakresu tworzenia nowych terenów zieleni w obecnej kadencji jest bez wątpienia Eko Park, który powstał na powierzchni 5,5 ha wzdłuż ul. Gierdziejewskiego. Projekt innowacyjny – blisko 70% parku to przestrzeń biologicznie czynna – przeważa tam zieleń, w której mogą zamieszkać owady i małe zwierzęta. Latarnie zasilane energią słoneczną, ścieżka edukacyjna, wybieg dla psów, niecki zbierające wodę deszczową do nawadniania roślin i plac zabaw z naturalnych materiałów to tylko niektóre jego elementy. Park powstawał w etapach. Zakończenie budowy nastąpiło w 2019 roku. Koszt: 9,9 mln zł, dofinansowanie ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014–2020 w wysokości 7,2 mln zł.

Zagospodarowanie wód opadowych

W 2021 roku zakończyliśmy budowę instalacji retencyjnej dla zlewni kanału Konotopa. Instalacja składa się z urządzeń przeokolicznego zagospodarowania wód opadowych, czyli tzw. infrastruktury zielono-niebieskiej, która służy m.in. ochronie przed lokalnymi podtopieniami po deszczach nawalnych. W skład systemu wchodzi rów U-1 biegnący od miejscowości Opacz wzdłuż Alei Jeruzolimskich do rzeki Utrąty w Pruszkowie. Rów odwadnia m.in. południową część Ursusa, stanowi zabezpieczenie przeciwpowodziowe dla terenów leżących w jego zasięgu. Nadmiar wody w rowie odprowadzany jest kanałem przelotowym do zbiornika retencyjnego znajdującego się w dolinie rzeki Raszynka w pobliżu Pęcic. W inwestycję zaangażowane były samorządy dzielnicy Ursus m.st. Warszawy, dzielnicy Włochy m.st. Warszawy, gminy Michałowice, Piastowa i Pruszkowa. Realizacja: 2014–2021 rok. Wartość wkładu dzielnicy Ursus w inwestycję: 17,3 mln zł. Prace poprawiające odwodnienie przeprowadzono także w 2023 r. na dzielnicowych ulicach, m.in.: Królówce



Rów U-1, odcinek wzdłuż Alei Jeruzolimskich
Fot. Waldemar Sokolowski

Bony, Bolesława Śmiałego oraz kwartale ulic Suchy Las, Robinii, II Armii WP i J. Michałowicza.

BUDŻET OBYWATELSKI

Ursus zmienia się na lepsze – również za sprawą budżetu obywatelskiego. To część budżetu dzielnicy, w którym mieszkańcy decydują, na jakie cele zostaną przeznaczone pieniądze. A było ich w mijającej kadencji w sumie ponad 10 mln zł. W ramach tej kwoty wybrano i zrealizowano 121 projektów. Mieszkańcy Ursusa z zaangażowaniem uczestniczyli w pracach nad budżetem, plasując się w czołówce dzielnic głoszących na projekty w prze-

cd. „PODSUMOWANIE KADENCJI 2018-2024...” na następnej stronie



Żłobek przy ul. H. Pobożnego
Fot. Waldemar Sokolowski



Żłobek przy ul. Dzieci Warszawy
Fot. Waldemar Sokolowski



Boisko SP 11
Fot. UAWWAY



Eko-Park
Fot. Waldemar Sokolowski



Eko-Park
Fot. UAWWAY



PODSUMOWANIE RADY I ZARZĄDU DZIELNICY

KADENCJI 2018-2024 URSUS M.ST. WARSZAWY



Szanowni Państwo,

Ursus to jedna z najbardziej dynamicznie rozwijających się dzielnic Warszawy. Potrzeb jest dużo, dlatego realizując inwestycje nie poprzestajemy na własnych źródłach finansowania. Staramy się pozyskiwać dotacje ze źródeł zewnętrznych, jak np. z programów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego czy też dotacji unijnych. Przykładem może być znaczna pomoc finansowa w formie dotacji przy budowie Eko Parku i Centrum Lokalnego „Niedźwiadek”.

KAZIMIERZ STERNIK
Zastępca Burmistrza Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy

DOFINANSOWANIE ZE ŹRÓDEŁ ZEWNĘTRZNYCH

W mijającej kadencji kwota pozyskanych środków ze źródeł zewnętrznych osiągnęła łączną wartość ok. 18 mln zł. Składają się na nią dotacje unijne oraz dotacje z programów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego. Zasiłki one takie inwestycje jak: budowa Eko-Parku (3,5 mln w obecnej i 3,7 mln w poprzedniej kadencji), budowa Centrum Lokalnego Niedźwiadek (8 mln zł), modernizacja oświetlenia na boisku bocznym OSiR (180 tys. zł), wymiana nawierzchni boiska w hali namiotowej przy Szkole Podstawowej nr 14 (272 tys. zł), nasadzenia drzew na Skoroszach (20 tys. zł) czy też projekt Zdrowi i Aktywni Seniorzy w Ursusie (10,3 tys. zł).

Dzięki pozyskanym z Europejskiego Funduszu Społecznego kwotom (łącznie ponad 2,5 mln zł) możliwa była realizacja projektów edukacyjnych, takich jak:

- „Interaktywnie zintegrowani” – w szkołach podstawowych nr 4, 11, 381, 382. Projekt miał na celu poprawę jakości oferty edukacyjnej w publicznych szkołach podstawowych poprzez realizację różnych form edukacyjnych rozwijających i wyrównujących kompetencje kluczowe, umiejętności uniwersalne niezbędne na rynku pracy, zająca u charakterze terapeutycznym dla 1100 uczniów, w tym ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi, oraz poprzez doposażenie szkół w specjalistyczne narzędzia, sprzęt do pracy terapeutycznej i IT, a także doskonalenie zawodowe 85 nauczycieli. Projekt uzyskał dofinansowanie w wys. 1,85 mln zł.
- „Inwestycja w przyszłość” – w Technikum nr 8, przygotowany przez Urząd Dzielnicy Ursus wraz innymi dzielnicami i okolicznymi gminami. Projekt dotyczył udziału uczniów w kursach z zakresu grafiki komputerowej, administrowania sieciami na bazie urządzeń CISCO, administrowania bazami danych, jakości obsługi w turystyce oraz w bezpłatnych zajęciach z języka angielskiego branżowego, a także w zajęciach z zakresu kompetencji społecznych, coachingu indywidualnego, wizytach studyjnych, kolach naukowych na uczelniach wyższych oraz płatnych stażach zawodowych. W ramach projektu zakupiono również sprzęt komputerowy i oprogramowanie. Finansowanie dla Ursusa wyniosło 657,3 tys. zł.
- „Wzmocnienie potencjału Młodzieżowej Rady Dzielnicy Ursus”. Projekt obejmował warsztaty edukacyjno-integracyjne dla młodzieży polegające na doskonaleniu umiejętności leaderskich, autoprezentacji i wystąpieni publicznych. Kwota dotacji 17,9 tys. zł.

Nowy ośrodek kultury

Ukoronowaniem mijającej kadencji będzie kluczowy dla dzielnicy projekt inwestycyjny, tj. budowa nowego ośrodka kultury. Do tej pory główna siedziba dzielnicowego ośrodka kultury mieściła się w przestarzałym, wynajmowanym budynku, który wybudowano jeszcze za czasów świetności fabryki traktorów w Ursusie. Zakończyliśmy prace nad projektem, przetarg na wykonanie inwestycji planujemy ogłosić w marcu tego roku. Nowy budynek będzie zlokalizowany przy ul. K. Gierdziejewskiego. Sercem czterokondygnacyjnego obiektu z garażem podziemnym będzie sala widowiskowa na około 500 osób oraz nowoczesna sala kinowa dla 150 widzów. W obiekcie znajdują się także liczne pracownie artystyczne, w których mieszkańcy będą mogli się uczyć m.in. tańca, śpiewu, rzeźby czy malarstwa, a także profesjonalne studio nagrań.

W budynku zostaną wykorzystane odnawialne źródła energii, w tym panele fotowoltaiczne i pompy ciepła. Nowy ośrodek będzie przyjazny osobom niepełnosprawnym.

Nowe filie ośrodka kultury i biblioteki publicznej

W 2020 r. Dom Kultury „Miś” zyskał nową siedzibę na parterze wybudowanego budynku komunalnego przy ul. Zagłoby 17. W zakupionym wcześniej przez dzielnicę budynku przy ul. Traktorzystów 20 działalność mógł



Mural „Siedem Panien Ursusa” przy ul. St. Wojciechowskiego 15 Fot. Waldemar Sokolowski



Tężnia solankowa przy ul. Zagłoby Fot. Waldemar Sokolowski



Fontanna w Parku Hassów Fot. Waldemar Sokolowski



Centrum Lokalne Niedźwiadek Fot. UAWWAY



↑ Piknik Historyczny „Czerwiec'76” – koncert zespołu „Nocny Kochanek”, Park Czechowicki, 2023 r. Fot. Waldemar Sokolowski

Okładka komiksu „Zbuntowani. Ursus'76” →



wych na tarasie Acherówki. Cieszyły się one Państwa sympatią i uznaniem. Nie brakuje chętnych do udziału w Pikniku Historycznym „Czerwiec'76” poświęconym strajkom robotników z Zakładów Mechanicznych „Ursus” czy też w Festiwalu Oświatowym i Pikniku Naukowym. Bieg Wolności ulicami Ursusa to kolejna okazja do kultywowania tradycji i poznawania najnowszej historii Ursusa. Potwierdza to rosnąca z roku na rok liczba uczestników. Nie zapominamy o publikacjach, które pozwolą utrwalić historię dzielnicy. W obecnej kadencji urząd wydał aż pięć pozycji, były to: „Niezwyciężony Ursus” oraz „Ursus. Zapiski ze stanu wojennego” autorstwa

Drogi dojazdowe do wiaduktu

Po latach zmagania osiągnęliśmy przełom w sprawie budowy dróg dojazdowych do wiaduktu nad torami, który biegnie wzdłuż Południowej Obwodnicy Warszawy. Uruchomienie wiaduktu umożliwił trzeci w Ursusie przejazd z północnej na południową część dzielnicy, którą przecinają tory kolejowe.

Niestety, przez ostatnie lata realizacja tego zadania była niemożliwa z uwagi na skomplikowaną sytuację formalno-prawną. W zeszłym roku przełamaliśmy ten impas, co otworzyło nam drogę do złożenia wniosku o wydanie decyzji dot. zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID). 9 lutego br. Starosta Pruszkowski wydał decyzję ZRID dla budowy dróg dojazdowych do wiaduktu. Wkrótce ogłosimy przetarg na realizację etapu I – wjazd od strony ulicy Orłąt Lwowskich. W etapie II będzie realizowany wjazd od strony Piastowa. Prace budowlane rozpoczniemy po wyłonieniu wykonawcy inwestycji.

KULTURA

Staramy się poszerzać ofertę wydarzeń kulturalnych organizowanych na terenie naszej dzielnicy. Kilka razy w roku odbywają się duże koncerty w Parku Czechowickim, podczas których mieszkańcy mogą zobaczyć na scenie czołowe gwiazdy polskiej estrady. W tej kadencji wprowadziliśmy po raz pierwszy cykl koncertów jazzo-

INFRASTRUKTURA DROGOWA

Na remonty dróg i chodników w tej kadencji wydaliliśmy blisko 10 mln zł. Za tę kwotę przeprowadziliśmy generalne remonty nawierzchni dróg wraz z odwodnieniem na ul. Kadłubka na odcinku od ul. H. Pobożnego do ul. Czerwonej Drogi, ul. Kaczorowskiej, ul. Bolesława Krzywoustego na odc. od ul. Bony do ul. Henryka Po-

bożnego; wymianę nawierzchni na 25 odcinkach dróg gminnych; remonty 9 chodników; doświetlenie przejścia dla pieszych i wymianę oświetlenia drogowego na energooszczędne w 11 lokalizacjach oraz wiaduktu. Wkrótce ogłosimy przetarg na realizację etapu I – wjazd od strony ulicy Orłąt Lwowskich. W etapie II będzie realizowany wjazd od strony Piastowa. Prace budowlane rozpoczniemy po wyłonieniu wykonawcy inwestycji.



Na zdjęciu od góry: Dariusz Grylak, Łukasz Nejman, Grzegorz Puchalski, Michał Osiński, Stanisław Jasiński, Kazimierz Markowski, Adam Chmielewski, Jacek Lesiak, Tomasz Dąbrowski, Aneta Wachnicka, Marianna Jagusić, Wanda Kopiczka, Dawid Kacprzyk, Maria Miszkiewicz, Anna Kaluzna, Marek Mucha, Urszula Bodek, Maciej Jakaczynski – wiceprzewodniczący rady, Dariusz Pastor – przewodniczący rady, Anna Lewandowska – wiceprzewodnicząca rady, Piotr Adams – wiceprzewodniczący rady, Krzysztof Cegiela oraz nieobecna Agnieszka Kolać (po zrzeczeniu się mandatu przez Pawła Dilisa weszła do rady na jego miejsce). Fot. Waldemar Sokolowski

„Hasanka” zyskała także dodatkową pergolę usytuowaną w centralnej części obiektu służącą do odpoczynku, a także fontannę posadzkową. Na powierzchni całego obiektu wymieniono 2 tys. m² nawierzchni bezpiecznej. Wartość inwestycji: 7,2 mln zł

ETAP II – Kompleks boisk z zapleczem sanitarnym i parking

Głównym punktem budowy II etapu centrum lokalnego była strefa sportu z kompleksem boisk do koszykówki i siatkówki, badmintonu i tenisa, piłki ręcznej i piłki nożnej oraz strefa fitness. Powstały też ścieżki dla pieszych, trasy rowerowe wzdłuż strefy sportowej i parking dla samochodów z 70 miejscami postojowymi. Kompleks boisk wyposażono w zaplecze sanitarne z szatniami i toaletami. Wartość inwestycji: 6,8 mln zł.

ETAP III – Tereny targowiska

Obszar handlowy przy ul. Orłąt Lwowskich otrzymał nową nawierzchnię i energooszczędne oświetlenie. Przybyło też zieleni, ławek i stojaków dla rowerów. Wartość inwestycji: 637 tys. zł.

Ośrodek Sportu

Duże zmiany przeszedł w ostatnich latach ursuski ośrodek sportu, który znacząco zainwestował w poprawę infrastruktury. Dzięki temu dzielnica zyskała m.in. nowoczesny kompleks kortów tenisowych i do squasha przy ul. Sosnkowskiego 3, nowoczesny kompleks saun w budynku pływalni Albatros. OSiR zainwestował w odnawialne źródła energii – panele fotowoltaiczne, co pozwoli obniżyć koszty utrzymania obiektu. Pozyskał także dodatkowe środki z budżetu Województwa Mazowieckiego, programu „Mazowsze dla klimatu 2023” na wymianę oświetlenia boiska bocznego na ledowe – energooszczędne.

INTEGRACJA, SPORT, REKREACJA

Jako jedna z pierwszych dzielnic Warszawy zrealizowaliśmy budowę Centrum Lokalnego usytuowanego na osiedlu Niedźwiadek, w którego skład wchodził targowisko handlowe, Park Hassów, Pływalnia „Albatros”, plac zabaw Hasanka i Zespół Boisk Sportowych. Celem projektu jest integracja lokalnej społeczności dzięki wykorzystaniu potencjału miejsc angażujących mieszkańców w różne rodzaje aktywności i dających możliwość do sąsiedzkich spotkań.

CL Niedźwiadek

ETAP I – Modernizacja placu zabaw „Hasanka”

Jeden z największych placów zabaw w Warszawie „Hasanka” przeszedł duże zmiany. Zamiast boiska do koszykówki pojawiła się trawiasta polana do zabaw.



Wizualizacja nowego domu kultury Autor: GiD Zespół Projektowy Grzegorz Brewczyński



Budynek komunalny przy ul. Zagłoby Fot. Waldemar Sokolowski